



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 569**

9 Ιουλίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΕ/6617 (1)

Παράταση αναστολής έκδοσης και αναθεώρησης οικοδομικών αδειών στον οικισμό Παροικιά νήσου Πάρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 και του 85Α του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Σύνταξις έγκρισις και εφαρμογή σχεδίων πόλεων κλπ».

2. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 2 (παρ. 3, εδ. ζ), το Ν. 2508/97 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη πόλεων κλπ» και ειδικότερα το άρθρο 25, παρ. 9 αυτού, και το υπ' αριθ. 326/2000 Π.Δ. «Συμπλήρωση του Π.Δ. 1/1986 « Περί του καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ267/Α/8.12.2000).

3. Το άρθρο 29Α του Ν. 155 8/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/97 και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

4. Την 30951/1262/12.3.90 (ΦΕΚ 220/Δ/1990) απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ όπως επαναδημοσιεύτηκε με την υπ' αριθ. 67196/3440/23.5.92 (ΦΕΚ 624/Δ/1992) απόφαση Υφυπουργού «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Παροικίας του Δήμου Πάρου».

5. Την με αριθ. 2970/1999 απόφαση του Σ.τ.Ε. η οποία ακυρώνει το από 30.8/25.9.95 Π.Δ. (ΦΕΚ 743/Δ/1995) «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας του οικισμού Παροικιάς Δήμου Πάρου» και το γεγονός ότι συντάσσεται και προωθείται νέα πολεοδομική μελέτη και κανονισμός δόμησης.

6. Την 605/1999 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πάρου.

7. Την υπ' αριθ. ΔΠΑ/11900/19.11.99 απόφαση Υπουργού Αιγαίου «Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στον οικισμό Παροικιά νήσου Πάρου» (ΦΕΚ 909/Δ/22.12.99) την υπ' αριθ. ΔΠΑ/οικ. 6145/16.6.2000 απόφαση Υπουργού Αιγαίου «Παράταση αναστολής έκδοσης και αναθεώρησης οικοδομικών αδειών στον οικισμό Παροικιά νήσου Πάρου» (ΦΕΚ 401/Δ/3.7.2000) την υπ' αριθ. ΔΠΑ/οικ. 13 887/20.12.2000 απόφαση Υπουργού Αιγαίου «Παράταση αναστολής έκδοσης και αναθεώρησης οικοδομικών αδειών στον οικισμό Παροικιά νήσου Πάρου» (ΦΕΚ 961/Δ/29.12.2000), την υπ'αριθ. ΔΠΑ/7764/18.6.2001 απόφαση Υπουργού Αιγαίου «παράταση αναστολής έκδοσης και αναθεώρησης οικοδομικών αδειών στον οικισμό Παροικιά νήσου Πάρου» (ΦΕΚ 498/Δ/28.6.2001) και την υπ' αριθ. ΔΠΕ/7104/20.12.2001 απόφαση Υπουργού Αιγαίου «παράταση αναστολής έκδοσης και αναθεώρησης οικοδομικών αδειών στον οικισμό Παροικιά νήσου Πάρου» (ΦΕΚ 1122/Δ/31.12.2001), αποφασίζουμε:

1. Παρατείνεται η ισχύς της υπ' αριθ. ΔΠΕ/7104/20.12.2001 απόφασης Υπουργού Αιγαίου «Παράταση Αναστολής έκδοσης και αναθεώρησης οικοδομικών αδειών στον οικισμό Παροικιά νήσου Πάρου» (ΦΕΚ 1122/Δ/31.12.2001), για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών.

2. Αναστέλλεται η αναθεώρηση οικοδομικών αδειών για το ίδιο χρονικό διάστημα και για την ίδια ως άνω περιοχή.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 20 Ιουνίου 2002

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

Αριθ. 3704 (2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για την ανέγερση του Δημαρχείου Φαρών στον οικισμό Χαλανδρίτσας του Δήμου Φαρών του Νομού Αχαίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 9 αυτού σε συνδυασμό με το άρθρο 2 παρ 3 του Π.Δ. 20/30.8.85 ΦΕΚ 414 Δ το άρθρο 19 παρ. 3 και 5 του Ν. 2508/97 το άρθρο 29 του Ν. 2831/2000 και το άρθρο 26 του Ν. 1337/83

2. Τον Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92/14.7.86) «Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».

3. Τον Ν. 2503/97 Περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας.

4. Τις υπ' αριθμ 1204/24.2.99 ΦΕΚ 266Β και οικ 301 Γ.Γ./15.9.98 (ΦΕΚ 138 Β/2.10.98) αποφάσεις Γεν. Γραμματέα «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν Γραμ Περιφ Δυτ. Ελλάδος».

5. Την υπ' αριθμ. 830/8.2.2002 απόφαση Γεν. Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος.

8. Την με αριθ. Δ. Υ. 3028/29.5.2002 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. στο Περιφερ. ΣΧΟΠ.

9. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Περιφερ. ΣΧΟΠ που φαίνεται στο πρακτικό του με αριθ. 2 παρ. 20/31.5.2002.

10. Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τοπικό ρυμοτομικό στο χώρο ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα απόφαση για ανέγερση Δημαρχείου Φαρών με τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 40%

β. Συντελεστής δόμησης 0,4.

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,5 μ.

δ. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επιτρέπεται η κατασκευή στέγης μέγιστου ύψους 2,00 μ.

ε. Καθορίζεται ελάχιστη απόσταση του κτιρίου από τις ρυμοτομικές γραμμές 5,00 μ.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 19 Ιουνίου 2002

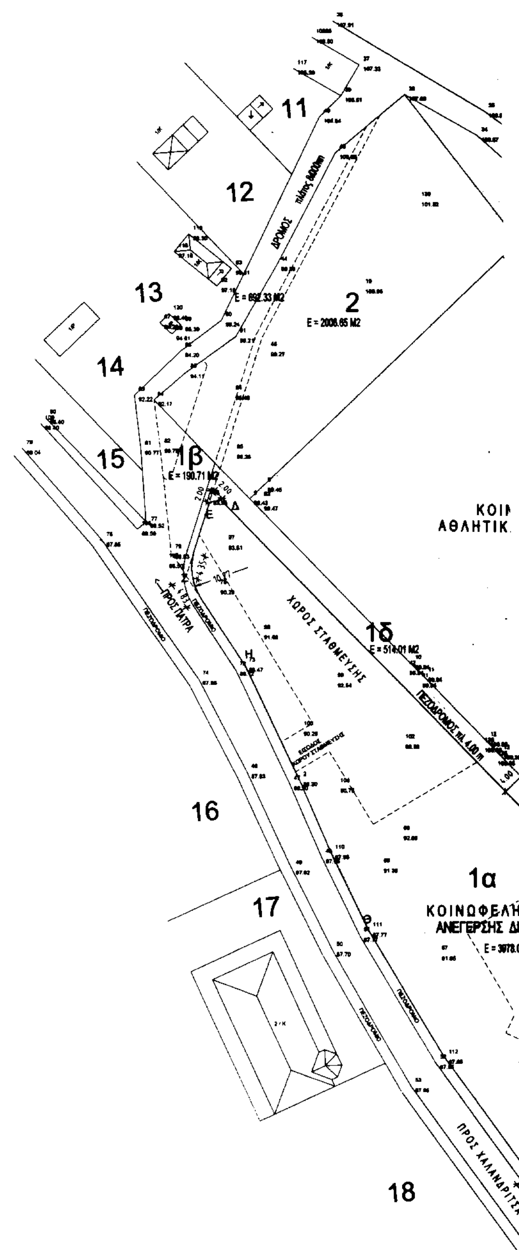
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΝΙΚΟΣ ΜΠΕΛΙΒΑΝΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΡΩΝ
ΧΑΛΑΝΔΡΙΤΣΑ

ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΣΤΗ ΧΑΛΑΝΔΡΙΤΣΑ ΔΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ	ΟΝΟΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1α	Δήμος Φαρρών	Χαλανδρίτσα Τ.Κ 25 008	
1β	Δήμος Φαρρών	Χαλανδρίτσα Τ.Κ 25 008	Παραχώρηση για διάνοιξη δρόμου
1γ	Δήμος Φαρρών	Χαλανδρίτσα Τ.Κ 25 008	Παραχώρηση για διάνοιξη δρόμου
1δ	Δήμος Φαρρών	Χαλανδρίτσα Τ.Κ 25 008	Παραχώρηση για διάνοιξη πεζόδρομου
2	Δήμος Φαρρών	Χαλανδρίτσα Τ.Κ 25 008	
3	Δήμος Φαρρών	Χαλανδρίτσα Τ.Κ 25 008	
4	Τσάκωνας Φώτης	Χαλανδρίτσα Τ.Κ 25 008	
5	Κληρονόμοι Φ. Ταγκαλάκη	Χαλανδρίτσα Τ.Κ 25 008	
6	Οδυσσέας Φ. Ταγκαλάκης	Χαλανδρίτσα Τ.Κ 25 008	
7	Γεώργιος Φ. Ταγκαλάκης	Χαλανδρίτσα Τ.Κ 25 008	
8	Νικολίτσα Φ. Ταγκαλάκη	Χαλανδρίτσα Τ.Κ 25 008	
9	Κληρονόμοι Χ. Κυρίτση	Χαλανδρίτσα Τ.Κ 25 008	
10	Δασαρχείο	Αγίου Ανδρέου 140 ΤΚ 26110 Πάτρα	
11	Αθανάσιος Χρ.Μενύχτας	Χαλανδρίτσα Τ.Κ 25 008	
12	Αγαθοκλής Χρ.Μενύχτας	Χαλανδρίτσα Τ.Κ 25 008	
13	Αλεξάνδρα χηρ. Νικ. Διαμαντή	Χαλανδρίτσα Τ.Κ 25 008	
14	Αριστοτέλης Διαμαντής	Χαλανδρίτσα Τ.Κ 25 008	
15	Δασαρχείο	Αγίου Ανδρέου 140 ΤΚ 26110 Πάτρα	
16	Κληρονόμοι Φωτ. Βουλδή	Χαλανδρίτσα Τ.Κ 25 008	
17	Γεώργιος Παπαγεωργίου	Χαλανδρίτσα Τ.Κ 25 008	
18	Τσάκωνας Φώτης	Χαλανδρίτσα Τ.Κ 25 008	



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

——— Ρυμοτομική Γραμμή

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΑΛΥΨΗ = 70%

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ Στα πρώτα 100 * 1.60
στα επόμενα 100 * 0.80
στα επόμενα 100 * 0.60
στα υπόλοιπα * 0.40 έως 400 m^2

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 7.50 + 2.00 (στέγη)

Ελάχιστη απόσταση από πλαϊνά και πίσω όρια : 2.50 μ.

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΑΛΥΨΗ = 40%

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0.4

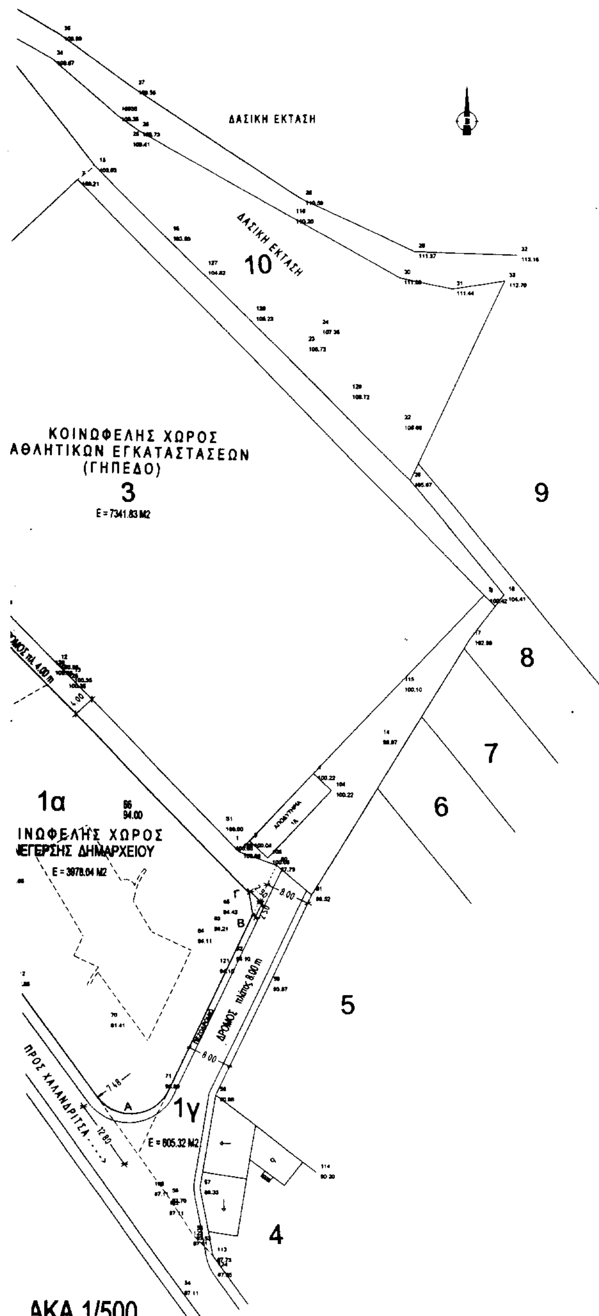
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 7.50 + 2.00 (στέγη)

Ελάχιστη απόσταση από Ρυμοτομική Γραμμή : 5.00 μ.

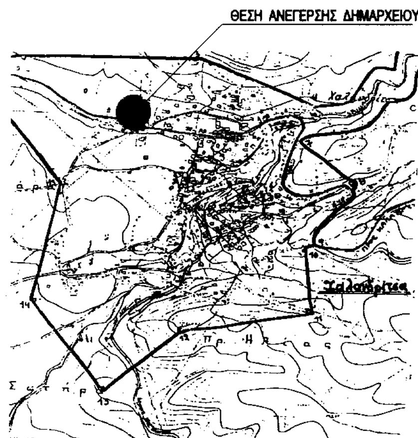
ΧΡΗΣΗ: ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ

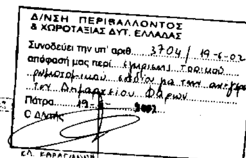
ΚΛΙΜΑΚΑ

)ΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ
ΣΑ ΔΗΜΟΥ ΦΑΡΡΩΝ
:ΡΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ



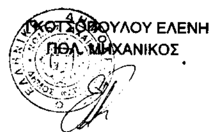
ΣΚΑΡΗΦΙΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ





ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΡΩΝ
Βάσει της § 3, αρθρ. 21 του Π.Δ. της 3-4-1929 περί ΓΟΚ
διασαφηνίζεται ότι: με την προτινόμενη τροποποίηση κανένα κτίριο
δεν θίγεται
και κανένα οικόπεδο άρτιο δεν καθίσταται μη άρτιο.

ΧΑΛΑΝΔΡΙΤΣΑ 22/5/2001


ΓΚΟΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ


ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΠΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αριθ. 3703 (3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για ανέγερση του Δημαρχείου Τριταίας στον οικισμό Σταυροδρόμι του Δήμου Τριταίας Νομού Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3 και το άρθρο 9 αυτού σε συνδυασμό με το αρ. 2 παρ. 3 του ΠΔ 20/30.8.85 ΦΕΚ 414 Δ,το άρθρο 19 παρ 3 και 5 του Ν. 2508/97 το άρθρο 29 του Ν 2831/2000 και το άρθρο 26 του Ν1337/83.

2. Το Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92/14-7-86) «Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».

3. Το Ν 2503/97 Περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας.

4. Τις υπ' αριθμ 1204/24.2.99 ΦΕΚ 266Β και οικ 301 Γ.Γ./15.9.98 (ΦΕΚ 138 Β/2.10.98) αποφάσεις Γεν. Γραμματέα «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος.

5. Την υπ' αριθμ 830/8.2.02 απόφαση Γεν Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Ελλάδος.

6. Την με αριθ. Δ.Υ.3027/30.5.02 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. στο Περιφερ. ΣΧΟΠ.

7. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Περιφερ. ΣΧΟΠ που φαίνεται στο πρακτικό του με αριθ. 2 παρ21/31.5.2002.

8. Το γεγονός ότι με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τοπικό ρυμοτομικό στο χώρο ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ όπως φαίνεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την παρούσα απόφαση για ανέγερση Δημαρχείου Τριταίας με τους ακόλουθους όρους δόμησης:

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 40%.
2. Συντελεστής Δόμησης 0,4.
3. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 8,5 μ.
4. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επιτρέπεται στέγη ύψους 1,5 μ.
5. Καθορίζεται ελάχιστη απόσταση του κτιρίου από τη ρυμοτομική γραμμή 5,00 μ.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 19 Ιουνίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΝΙΚΟΣ ΜΠΕΛΙΒΑΝΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΤΑΙΑΣ
ΣΤΑΥΡΟΔΡΟΜΙ

ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙ
ΣΤΟ ΣΤΑΥΡΟΔΡΟΜ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡ

ΚΛΙΜΑΚ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ρυ

Ορ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ:

ΚΑΛΥΨΗ = 70%

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ Στα πρώ
στα επό
στα επό
στα υπο

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 7,50 +

Ελάχιστη απόσταση από πλαϊνά και

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡ

ΚΑΛΥΨΗ = 40%

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ = 0,40

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 8,50 +

Ελάχιστη απόσταση από Ρυμοτομικ

ΧΡΗΣΗ: ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Α	901,324	1009,474
Β	919,579	1010,285
Γ	939,573	1009,173
Δ	954,369	1009,201
Ε	979,349	1081,609
Ζ	962,550	1130,602
Η	955,031	1153,070
Θ	953,272	1158,310

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ: 5835,82 Τ.Μ.

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Θ

ΗΘ=5,53

Η

ΖΗ=23,69

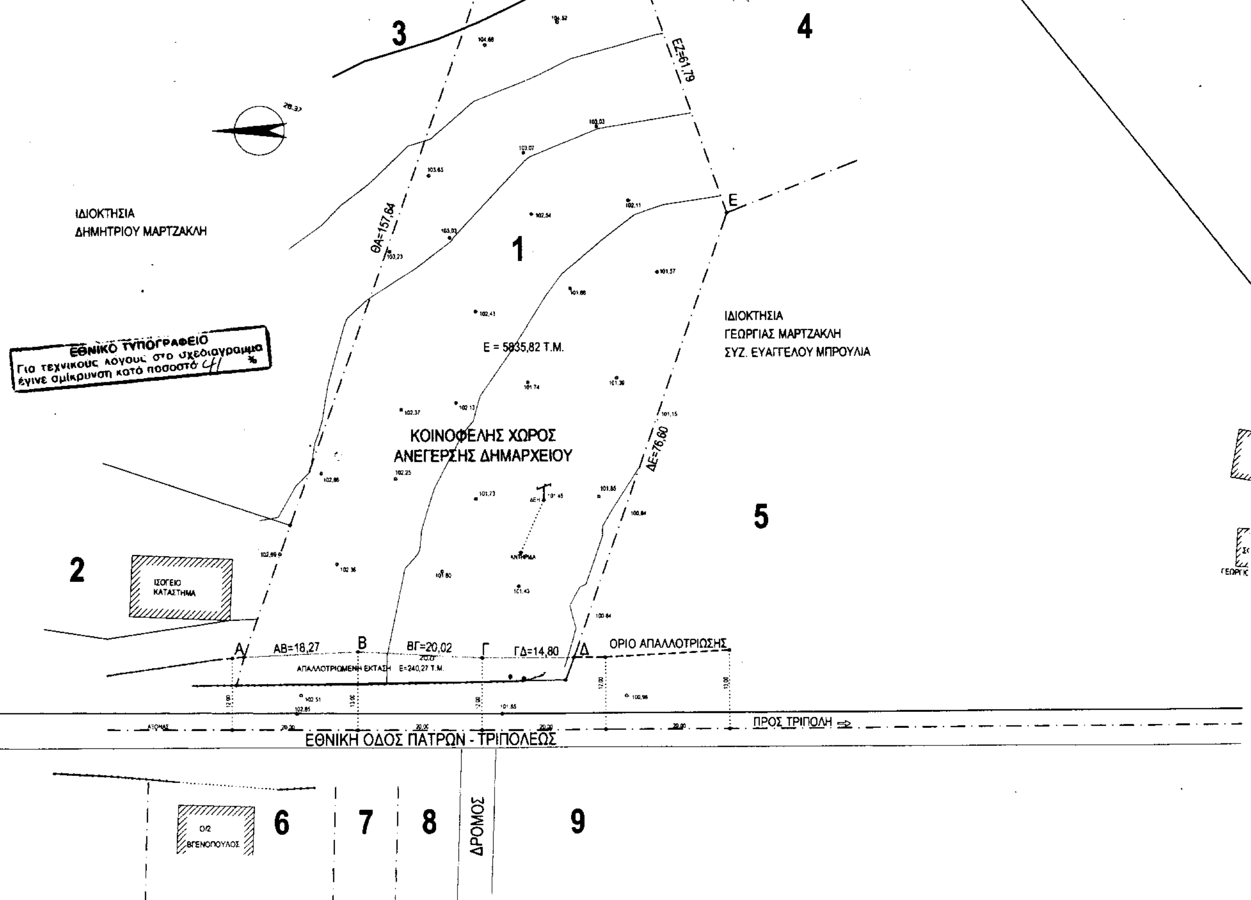
Ζ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΧΡΗΣΤΟΥ ΜΑΡΤΖΑΚΛΗ

3

4

ΕΖ=61,79



ΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ
ΡΟΔΡΟΜΙ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΤΑΙΑΣ
ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

——— Ρυμοτομική Γραμμή

—·—·— Οριο οικοπέδου

ΑΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΙΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ: Χ.Ε. 211/01-09-87/ Φ.Ε.Κ. 889Δ'/16-09-87
= 70%
ΙΟΜΗΣΗΣ Στα πρώτα 100τ.μ.: 1,60
στα επόμενα 100 τ.μ. : 0,80
στα επόμενα 100 τ.μ. : 0,60
στα υπόλοιπα : 0,40 και έως 400 τ.μ.

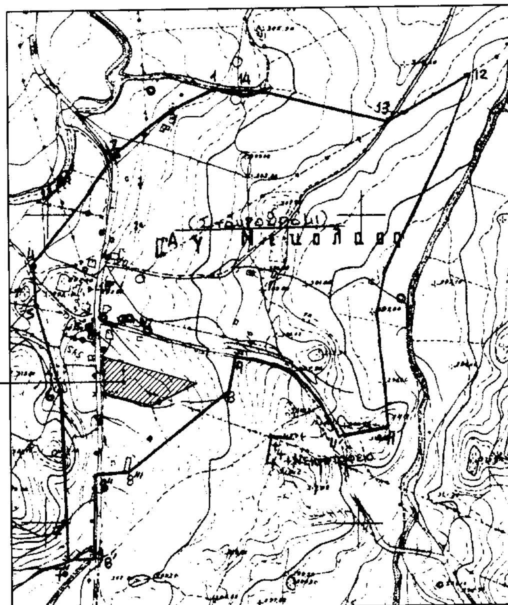
7,50 + 2,00 (στέγη)

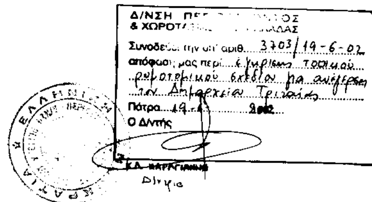
αση από πλαϊνά και πίσω όρια: 2,50 μ.

ΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

= 40%
ΔΟΜΗΣΗΣ = 0,40
: 8,50 + 1,50 (στέγη)
ταση από Ρυμοτομική Γραμμή: 5,00 μ.
ΞΡΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ

ΘΕΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ









ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Δήμος Τριταίας	Σταυροδρόμι Τ.Κ. 250 15	
2	Μαρτζάκλης Κωνσταντίνος	Παλαιολόγου Γραίντζα 2 Τ.Κ. 263 31 - Πάτρα	
3	Μαρτζάκλης Δημήτριος	Σταυροδρόμι Τ.Κ. 250 15	
4	Μαρτζάκλης Χρήστος	Σταυροδρόμι Τ.Κ. 250 15	
5	Γεωργία Μαρτζάκλη συζ. Ευαγγέλου Μπρούλια	Γολέμι Δ.Τριταίας	
6	Βγενόπουλος Κων/νος	Σταυροδρόμι Τ.Κ. 250 15	
7	Δαραμούσκας Νικόλαος	Ράχη Σταυροδρομίου	
8	Μαρτζάκλης Δημήτριος	Σταυροδρόμι Τ.Κ. 250 15	
9	Μαρτζάκλης Δημήτριος	Σταυροδρόμι Τ.Κ. 250 15	

ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΤΑΙΑΣ

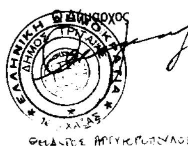
Βάσει της παρ. 3, του άρθρου 21 του Π.Δ. της 3-4-1929 περί ΓΟΚ διασαφηνίζεται ότι:

α) Με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα κτίριο δεν θίγεται.

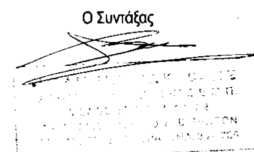
β) Κανένα οικόπεδο δεν καθίσταται μη άρτιο.

ΣΤΑΥΡΟΔΡΟΜΙ 04 - 06 - 2002

Ο Δήμαρχος



Ο Συντάξας



Αριθ. 3713 (4)

Μείωση της προβλεπόμενης ζώνης των 500 μ. του Π.Δ. της 24.4/85, άρθρο 7, παρ. 3 β, για την ανέγερση Υ/Η σταθμού ισχύος 2,6 MW, της εταιρείας «ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΧΑΪΑΣ ΑΕ», στον ποταμό Κερυνίτη, στον οικισμό Μπουφούσκια του Δ.Δ. Πτέρης του Δήμου Αιγίου Ν. Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/Α/30.5.97) περί διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας.

2. Το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/13.6.00), άρθρο 29, παρ. Γ.

3. Το Π.Δ. της 24.4/3.5.85 (ΦΕΚ 181/Δ/31.5.85), άρθρο 7.

4. Η από 9.5.02 αίτηση της ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΑΧΑΪΑΣ Α.Ε.

5. Το 1124/27.3.2002 έγγραφο του Δασαρχείου Αιγίου

6. Το Φ 14.1/1148/14.5.2002 έγγραφο (σύμφωνη γνώμη) της Δνσης Βιομηχανίας της Ν.Α. Αχαΐας.

7. Το 1957/4.4.2001 έγγραφο του Δήμου Αιγίου, που μας διαβιβάζει την απόφαση υπ' αριθμ. 160/2.4.2001 (θετική ομόφωνη γνωμοδότηση).

8. Την ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Π. ΣΧΟΠ (αρ. πράξης 2, παρ. 17 της 31/5/2002).

9. Το γεγονός ότι με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

10. Το γεγονός ότι:

Η ζητούμενη μείωση του πλάτους της ζώνης από 500 σε 200 μ. προβλέπεται από την παραπάνω αναφερόμενη νομοθεσία.

Η περιοχή εγκατάστασης του Υ/Η σταθμού είναι δασική έκταση.

Το είδος της μονάδας δεν δημιουργεί προβλήματα όχλησης σε κατοικίες του (στάσιμου) οικισμού και επιπλέον συμβάλλει στην ανάπτυξη της χώρας, αποφασίζουμε:

Τη μείωση του πλάτους της ζώνης του άρθρου 7, παρ. 3, του Π.Δ. της 24.4/3.5.85 γύρω από τα όρια του οικισμού Μπουφούσκια Δ.Δ. Πτέρης του Δήμου Αιγίου, όπως αυτά καθορίσθηκαν με την Χ. 11967/29.9.87 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας (ΦΕΚ 1009Δ'/13.10.87), από 500 σε 200 μ.

Η μείωση αφορά μόνον το σημείο που βρίσκεται το γήπεδο όπου πρόκειται να εγκατασταθεί ο Υ/Η σταθμός της εταιρείας «ΥΔΡΟΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΑΧΑ ΑΣ Α.Ε., σύμφωνα με το θεωρημένο «Απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ.» του Μηχανικού Σωτηρίου Ταξιαρχόπουλου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 19 Ιουνίου 2002
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΝΙΚΟΣ ΜΠΕΛΙΒΑΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ